

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji
Biskupa J. Galjufa 7a, 10 000 Zagreb
Tel./fax.: 01 4664291; Mob: 098 614129
e-mail: korana.ferdelji@net.hr



U Zagrebu, dana 05. travnja 2016.g.

Na posl. broj: **St-1029/2011**
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajna sutkinja **Vesna Malenica**
Amruševa 2, Zagreb

**Predmet: Izvješće o dosadašnjem tijeku postupka nad stečajnim dužnikom
JURICA-PROMET d.o.o.- u stečaju, Zlatar, Varaždinska 16, OIB:
56368969802**

**Prijedlog za obustavu i zaključenje stečajnog postupka temeljem čl. 203
Stečajnog zakona**

IZVJEŠĆE O DOSADAŠNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajna upraviteljica je dana 11. studenog 2011.g. preuzela Rješenje o otvaranju gore navedenog stečajnog postupka kao i Odluku o imenovanju stečajnom upraviteljicom u istome stečajnom postupku.

Izrađen je pečat stečajnog dužnika sa nazivom JURICA-PROMET d.o.o.- u stečaju, Zlatar, te je izvršena izmjena kod Državnog zavoda za statistiku na način da je izmijenjeno ime subjekta u JURICA-PROMET d.o.o. za trgovinu—u stečaju.

Otvoren je račun stečajnog dužnika u Imex banka d.d. pod brojem 2492008-1100028618; IBAN: HR8724920081100028618.

Dana 16. studenog 2011.g. stečajna upraviteljica stupila je u posjed nekretnina stečajnog dužnika i napravila uvid u pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i izvršila inventuru pokretnina obzirom stanje knjigovodstva nije odgovaralo stvarnom stanju.

Utvrđeno je da imovinu društva od nekretnina čine:

- k.č.br. 493/1 u naravi oranica pod Bolšecom u Martinci površine 1870 m² i k.č.br. 495/4 u naravi oranica pod Bolšecom u Martinci površine 896 m², upisane u z.k. uložak 2035 k.o. Martinci Zlatarski kod Općinskog suda u Zlataru,
- 234/10000 dijela kčbr. 7/2 stambena zgrada i dvorište, Zlatar, trg Slobode 12/B, 222čhv, neodvojivo povezano sa garaža -1 koja se nalazi u podrumu zgrade, a sastoji se od jedne garaže ukupne površine 14,86 m², u grafičkom prikazu označeno plavom bojom upisana u z.k.ul. br. 1349 k.o. Zlatar, poduložak 10
- 231/10000 dijela kčbr. 7/2 stambena zgrada i dvorište, Zlatar, trg Slobode 12/B, 222čhv, neodvojivo povezano sa garaža -3 koja se nalazi u podrumu zgrade, a sastoji se od jedne garaže ukupne površine 14,69 m², u grafičkom prikazu označeno plavom bojom upisana u z.k.ul. br. 1349 k.o. Zlatar, poduložak 12

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji
Biskupa J. Galjufa 7a, 10 000 Zagreb
Tel./fax.: 01 4664291; Mob: 098 614129
e-mail: korana.ferdelji@net.hr

- 237/10000 dijela kčbr. 7/2 stambena zgrada i dvorište, Zlatar, trg Slobode 12/B, 222čhv, neodvojivo povezano sa garaža -1 koja se nalazi u podrumu zgrade, a sastoji se od jedne garaže ukupne površine 15,09 m², u grafičkom prikazu označeno plavom bojom upisana u z.k.ul. br. 1349 k.o. Zlatar, poduložak 11

Utvrđeno je da imovinu dužnika od pokretnina čine motorna vozila:

- teretni automobil reg. oznake KR 332-DH, Volkswagen 70x02D, br. šasije WV1ZZZ70ZXH028942 i
- teretnog automobila reg. oznake KR 838-FU, marke Kia K2700, 7 D, br. šasije KNESD06123K936764

Također su u međuvremenu učinjene i druge postupovne radnje kojima se smanjuju troškovi stečajne mase stečajnog dužnika kao npr. poslani su zahtjevi za oslobođenje od plaćanja poreza na tvrtku, članarine za HGK, raskid ugovora o najmu prostora, zakupu vozila i dr.

Od potraživanja nakon opomena i utvrđenja stvarno utuživih potraživanja naplaćen je knjigovodstveno neznatan iznos samih potraživanja.

Temeljem odredbe članka 28. stavak 6. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj je od osiguravajućeg društva zatražio ponudu za osiguranje, nakon što je utvrđena visina priznatih tražbina stečajnih vjerovnika, te je ponuda koja je i prihvaćena glasila na iznos od 1.160,00 kn godišnje.

U predmetnom postupku održano je opće ispitno ročište na dan 11.01.2012.g. dok je posebno ispitno ročište održano dana 31.05.2012.g.

Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim i ispitanim tražbinama iznose:

- Prijavljeno I viši isplatni red	684.100,29 kn
- priznato I viši isplatni red	605.699,46 kn
- osporeno I viši isplatni red	78.400,83 kn
- Prijavljeno II viši isplatni red	10.220.846,44 kn
- Priznato II viši isplatni red	10.132.138,61 kn
- Osporeno II viši isplatni red	88.707,83 kn

Razlučni vjerovnici

Jedini razlučni vjerovnik jest Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava koja je temeljem razlučnog prava djelomično namirena za iznos od 55.317,40 kn.

Izlučni vjerovnici

U stečajnu masu stečajnog dužnika nisu ušli apartmani koji se nalaze u k.o. Nin-Zaton obzirom su isti (njih 4) bili predmet izlučnih prava pravnih i fizičkih osoba koje su uredno prije blokade stečajnog dužnika i uopće prijedloga za pokretanje stečajnog postupka izlučni vjerovnici isplatili o čemu su dostavili dokaze u prilogu svojih obavijesti o izlučnim pravima.

Stečajni je upravitelj izdao i jednu tabularnu ispravu izlučnom vjerovniku obzirom je došlo do nove izmjere te mu nije odobrena uknjižba.

Riječ je o izlučnim vjerovnicima: JURIANA d.o.o., Zlatar, Trg slobode 2, A.D.B. d.o.o., Zagreb, Ljudevita Gaja 40 te Stjepan Soviček iz Pirakovec, Vrbovec, Pirakovec 31.

Kako su svi dostavili valjane dokaze svog izlučnog prava navedene nekretnine nisu ušle u stečajnu masu stečajnog dužnika.

Također je pristigla i obavijest u svojstvu izlučnog vjerovnika Gdina Gojka Pezera no u njegovom slučaju već je imovina bila prenesena na novog kupca te nije bilo potrebe udovoljavati istoj obavijesti.

Glavni problem predmetnih obavijesti bio je što se nad tim nekretninama vodila ovrha Grada Nina i osiguranje Republike Hrvatske, a sve temeljem dugovanja stečajnog dužnika iz razloga što kupci nisu na vrijeme prenijeli svoja vlasništva uslijed čega je nastao problem koji su nakon višegodišnjeg pokušavanja u suradnji sa ovrhovoditeljima i stečajnim upraviteljem uspjeli riješiti.

Radnici

Dana 15. studenog 2011.g. donesena je Odluka o otkazu ugovora o radu za Miroslava Ilčića OIB: 97464060324 koja je od strane radnika zaprimljena slijedećeg dana, dakle 16. studenog 2011.g. od kada počinje teći zakonski 30-todnevni otkazni rok.

Isti je uredno objavljen te su mu obračunate plaće i otpremnina.

Isti je na dan otvaranja stečajnog postupka bio jedini zaposleni u stečajnom dužniku.

Radniku Robina Ivan upotunjena je dokumentacija vezana za Agenciju za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca te mu je priznata od strane iste isplata plaće i otpremnine kao i potraživanja temeljem ozljede na radu u iznosu od ukupno 37.724,62 kn za koji iznos je ista stupila uz radnika Robina Ivana kao vjerovnik I. višeg isplatnog reda. Stečajni upravitelj je otvorio posebni zaštićeni račun stečajnog dužnika radi uplate predmetnih namjenskih sredstava, te potom ista isplatio obračunavši sve poreze i doprinose radniku Robina Ivanu. Predmetni zaštićeni račun potom je zatvoren.

Unovčenje stečajne mase:

Provedene su 22 usmene javne dražbe radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika.

Ukupna vrijednost prodanih nekretnina iznosi 82.351,40 kn.

Motorna vozila prodana su za vrijednost od ukupno 29.000,00 kn.

Slijedom navedenog unovčena je stečajna masa u iznosu od 111.351,40 kn.

Od navedenog iznosa razlučnom je vjerovniku Republici Hrvatskoj isplaćen iznos od ukupno 55.317,40 kn za koji je djelomično namirena njegova tražbina u II. višem isplatnom redu.

U samu stečajnu masu stečajnog dužnika ušao je iznos od 41.846,00 kn kao i iznos od 9.788,00 kn koji je uplaćen u proračun RH kao PDV.

Također je uplaćen iznos od 400,00 kn u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka.

Po osnovi potraživanja temeljem opomena u stečajnu masu uplaćen je iznos od 5.277,83 kn.

Po osnovi izdavanja tabularne izjave uplaćen je iznos od 1.250,00 kn.

Slijedom navedenog ukupno je u stečajnu masu ušao iznos od 58.161,83 kn.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Dosadašnji troškovi stečajnog postupka obuhvaćaju slijedeće stavke:

1. Trošak prethodnog postupka.....10.000,00 kn
2. Osiguranje st. upravitelja.....3.480,00 kn
3. Oglasi u novinama.....4.454,46 kn
4. Oglasi u NN.....1.200,00 kn
5. Troškovi prijevoza.....1.000,00 kn
6. Troškovi knjigovodstva.....20.500,00 kn
7. Troškovi FINA.....690,00 kn
8. Trošak plaće radnika.....3.581,83 kn
9. Izrada pečata.....159,00 kn
10. Troškovi banke.....1.265,00 kn
11. Troškovi pričuve1.961,25 kn
12. Nagrada st. upravitelju (bruto)...18.552,27 kn
13. Mat.trošak (javni bilj., HP).....107,33 kn
14. Sudske pristojbe.....250,00 kn
15. Troškovi PDV-a.....10.388,00 kn

Ukupno 77.789,14 kn

Procijenjene obveze stečajne mase za razdoblje od 3 mjeseca:

Knjigovodstvo	1.500,00 kn
Materijalni troškovi	300,00 kn
Sudski i odv. troškovi, pristojbe	10.000,00 kn

ZAKLJUČAK

Obzirom je sva imovina stečajnog dužnika unovčena i to u iznosu od 111.351,40 kn, od čega je razlučnom vjerovniku isplaćen iznos od 55.317,40 kn za koji je djelomično namirena njegova tražbina u II. višem isplatnom redu. Obzirom je na ime PDV u državni proračun uplaćen iznos od 9.788,00 kn u vidu troškova stečajne mase, to je ukupno u stečajnu masu ušao iznos od 58.161,83 kn.

Kako su dosadašnji troškovi stečajne mase 77.789,14 kn, preostaje iznos od 19.627,31 kn troškova stečajne mase koji ostaje nepodmiren.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika i obustavu i zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 203 Stečajnog zakona.

Također se procjenjuje da je iznos potreban za namirenje daljnjeg vođenja stečajnog postupka 11.800,00 kn, slijedom čega se pozivaju stečajni vjerovnici na uplatu iznosa od 31.427,31 kn u slučaju protivljenja predmetnom prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka temeljem čl. 203 Stečajnog zakona.


Korana Ferdelji, stečajna upraviteljica